MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA MIEJSCOWOŚCI ŁOMAZY W GMINIE ŁOMAZY

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR 2019
RADY GMINY ŁOMAZY Z DNIA 2019

LEGENDA

GRANICE ADMINISTRACYJNE

- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY ŁOMAZY
- GRANICA TERENU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- TEREN RÓŻNICZENIA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ - MW
- TEREN RÓŻNICZENIA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ORAZ USŁUGOWEJ - MNU
- TEREN RÓŻNICZENIA ZABUDOWY USŁUGOWEJ - U
- TEREN RÓŻNICZENIA ZABUDOWY USŁUG EDUKACJI - UE
- TEREN RÓŻNICZENIA ZABUDOWY USŁUG ZDROWOTNYCH - UZ
- TEREN RÓŻNICZENIA ZABUDOWY USŁUG SPORTU I REKREACJI - US
- TEREN RÓŻNICZENIA ZABUDOWY ZIEBIORCZYCH PRODUKCYJNYCH, MAGAZYNÓW, PRZEMYSŁOWYCH I USŁUG - PU
- TEREN RÓŻNICZENIA ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ – ELEKTROWNIA FOTOWOLTAICZNA - PEF
- TEREN RÓŻNICZENIA ZABUDOWY ZIEBIORCZYCH I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - IT
- TEREN RÓŻNICZENIA ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ WYDOBYWANIA KOPALIN I PRZETWARZANIA - KS
- TEREN ZIELENI - ZC
- TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ - ZP
- TEREN CMENTARZY - ZC
- TEREN RLNICZY - R

- TEREN LASÓW - ZL
- TEREN ZALESIEŃ - ZLZ
- TEREN ZIELENI NIEURZĄDZONEJ - ZN
- TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH - WS

OGRODZENIA PRZYRODNICZE

- PORNIKI PRZYRODY
- LOTYSKI REGLIGOCZNY
- LEŚNA KRYTYNNNA ZLEŚN KÓPALIN
- GRANICA ORDONKI I TERENU LEŚNEGO(ZEGO)
- GRUPY CHARONNE KLASY ZIE
- OBSZARY WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI OPADÓW PRZEDSTAWIONE NA OSLE ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- GRANICA SLEPNIAŃSKI OBSZARNA WÓD PODZIEMNYCH
- ZASIĘG STREFY OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZA - 150 m
- ZASIĘG STREFY OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZA - 50 m
- GRANICA PRZEDSTAWIONEGO KRAJOBRAZOWO-KULTUROWEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

DZIEDZICTWO KULTUROWE

- OBIEKT WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKT WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA PODSTAWOWEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- GRANICA PRZEDSTAWIONEGO STOWARZYSZENIA PRAWNO-KULTUROWEGO

KORYTARZE RAZNEGO RODZAJU PRZEZNACZENIA

- GRANICA ALEKSANDRÓW Z GMINĄ BEŁCHATÓW
- GRANICA PRZEMYSŁOWEJ KLASY ZIEBIORCZEJ I LUBNIAŃSKIEJ
- GRANICA ANYMIE KLASY ZIEBIORCZEJ I ZIEDZICKIEJ
- PRZEPITOWANIE GRANICE ANYMIE KLASY I LUBNIAŃSKIEJ I ZIEDZICKIEJ

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- LINIE WODY
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- MASZTY TELEKOMUNIKACYJNE
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA
- PRZEPITOWANY OKŁADZICZEM KONCESJI PIEZENIUM
- PRZEPITOWANY OLEJCIEM WYDOBYCIA CZINNYM
- OBSZARY NA KTÓRYCH OBOWIĄZUJĄ WARUNKI ZABUDOWY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH ORAZ WYNIKAJĄCE Z RYSU PRZEPISÓW ZAPISANYCH

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOMAZY

Legenda

- Granica obszaru objętego planem

I - A

XI

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- Granica obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
- U - tereny zabudowy usługowej
- UO - teren zabudowy usług oświaty
- UK - teren zabudowy kultu religijnego
- US - tereny zabudowy sportu i rekreacji
- PU - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej
- PP - tereny zabudowy zagrodowej
- R - tereny rolnicze
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- ZN - tereny zieleni naturalnej
- ZC - teren cmentarza
- IT - teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyczne
- IM - teren infrastruktury technicznej - wodociągowe
- KS - teren parkingu
- WS - tereny wód powierzchniowych – stawy
- KDW - tereny dróg wewnętrznych
- KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDL - tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDZ - tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- KDGP - teren drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- Obiekty zabytkowe ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- Granica strefy ochrony sanitarnej 50 m od czynnego cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej 150 m od czynnego cmentarza
- Strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
- Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej
- Rzut technologiczny linii elektroenergetycznej średniego napięcia

ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU

- Transformator
- Linia elektroenergetyczna średniego napięcia
- Obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków wraz z numerem rejestru
- Wymiarowanie odległości w metrach
- Numer stanowiska archeologicznego

SKALA 1:1000

100 0 100 200 300 400 500 m